

Przedmiar robót

Zmiana sposobu użytkowania części budynku na teatr społeczności lokalnej wraz z zapleczem

Data: 2017-02-27

Budowa: Zmiana sposobu użytkowania części budynku na teatr społeczności lokalnej wraz z zapleczem

Obiekt: Budynek zakładu aktywizacji zawodowej i przyległy budynek biurowo - usługowy.

Zamawiający: Bielskie Stowarzyszenie Artystyczne

TEATR GRODZKI

ul. Sempołowskiej 13, 43 - 300 Bielsko - Biała

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Gabriela Kowalska,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty wewnątrz budynku			
1.1 Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe			
1.1.1 Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	1		kpl
1.1.2 KNR 401/701/4 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy wapiennej	543,527		m2
1.1.3 KNR 401/701/11 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	82,198		m2
1.1.4 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych, lastrykowych	82,198	3	m2
1.1.5 Kalkulacja indywidualna Wywóz i utylizacja gruzu	21,000		m3
1.2 Roboty remontowe i wykończeniowe			
1.2.1 KNR 202/201/1 (2) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	0,825		m3
1.2.2 KNR 202/206/1 (2) Ściany betonowe, grubość 20-cm, proste, wysokość do 3-m, beton podawany pompą	7,336		m2
1.2.3 KNR 401/339/7 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły	36,000		m
1.2.4 KNR 401/336/7 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły	50,400		m
1.2.5 KNR 202/211/1 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m	3,240		m3
1.2.6 KNR 202/216/1 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, beton podawany pompą	21,804		m2
1.2.7 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	25,116	4	m2
1.2.8 KNR 202/213/13 Wieńce w ścianach WZ2	1,814		m3
1.2.9 KNR 202/109/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak Max/220, grubość 19-cm	30,420		m2
1.2.10 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	7,200		m
1.2.11 KNR 401/304/2 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	10,907		m3
1.2.12 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	1,077		t
1.2.13 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych wg projektu	35,830		m
1.2.14 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stalowego wspornika pod agregat	1		kpl
1.2.15 KNR 202/901/2 Tynki zwykłe kategorii-II; ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie	72		m2
1.2.16 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm	141,726		m2
1.2.17 KNR 231/114/2 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości	142	10	m2
1.2.18 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	17,040		m3
1.2.19 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa	226		m2
1.2.20 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	226		m2
1.2.21 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji 15cm	226		m2
1.2.22 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	250		m2
1.2.23 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	250	4	m2
1.2.24 KNR 202/1118/10 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 40x40-cm, metoda zwykła	153,736		m2
1.2.25 KNR 202/1120/8 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 40x40-cm, cokolik 20-cm, metoda zwykła	134,620		m
1.2.26 KNR 202/1112/5 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	50,690		m2
1.2.27 KNR 202/1113/6 Listwy przyściennie PCW klejone	48,560		m
1.2.28 KNR 909/405/9 (1) Okładziny ściennie i obudowy w systemach Knauf z okładziną na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, system W-629 (W630A) profil CW-100, pokrycie 2-krotne, masa Uniflott	544		m2
1.2.29 KNR 909/401/9 (1) Ściana szkieletowa w systemie Knauf W-111 z okładziną obustronną 1-warstwową, na szkieletie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, okładzina gr. 125-mm, płyta GKF-12,5-mm, masa Uniflott	185,953		m2
1.2.30 KNR 909/302/2 (1) Sufit w systemie Knauf D-112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD-60/27, sufit 1-warstwowy, na ruszcie podwójnym, masa Uniflott	11,300		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.31 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne: sufity i ściany	1 039,300		m2
1.2.32 KNR 202/829/10 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 40x40, metoda zwykła	54,180		m2
1.3 Wyposażenie wewnątrz			
1.3.1 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	6		szt
1.3.2 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy	1		szt
1.3.3 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	4		kpl
1.3.4 KNR 215/225/1 Pisuary pojedyncze, z płuczką	2		kpl
1.3.5 Kalkulacja indywidualna Pochwyty dla osób niepełnosprawnych	16		kpl
1.3.6 KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15-mm	7		szt
1.3.7 Kalkulacja indywidualna Zabudowa kuchenna w przedcionku l=1,50	1		kpl
1.3.8 Kalkulacja indywidualna Dostawa stolików/biurek	8		szt
1.3.9 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż blatu w garderobie gości l=3,34	1		kpl
1.3.10 Kalkulacja indywidualna Dostawa krzeseł	11		szt
1.3.11 Kalkulacja indywidualna Dostawa szaf do garderób	2		szt
1.3.12 Kalkulacja indywidualna Dostawa wieszaków do przedsiionka	2		kpl
1.3.13 Kalkulacja indywidualna Dostawa foteli do sali teatralnej - krzesła wolnostojące	100		szt
1.3.14 Kalkulacja indywidualna Dostawa ruchomej sceny na konstrukcji stalowej wraz z wyposażeniem, kratownice, okotowanie, ręczne wyciągi sceniczne	1		kpl
1.3.15 Kalkulacja indywidualna Dostawa sprzętu audio z niezbędnym okablowaniem i oprogramowaniem, mikrifonów, reflektorów itp. wg załączonego zestawienia	1		kpl
2 STOLARKA ZEWNĘTRZNA I WEWNĘTRZNA			
2.1 Stolarka zewnętrzna i wewnętrzna			
2.1.1 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej	1		kpl
2.1.2 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	1		kpl
2.1.3 Kalkulacja indywidualna Renowacja istniejących wrót drewnianych	1		kpl
3 ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
3.1 Dach części niższej (łącznik)			
3.1.1 KNRW 202/508/1 Pokrycie dachu blachą ocynkowaną, (rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57-mm), blacha 0.50-mm	108,000		m2
3.1.2 ORGB 202/539/4 ANALOGIA: Montaż barier śniegowych	20		m
3.1.3 KNRW 202/514/2 (1) Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm	22,20		m2
3.1.4 KNR 2/505/5 (1) Rynny półokrągłe, z blachy stalowej	24		m
3.1.5 KNR 202/510/4 (1) Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15-cm	20		m
3.2 Elewacja			
3.2.1 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe	105,00		m2
3.2.2 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	332,000		m2
3.2.3 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	332		m2
3.2.4 KNR 23/931/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, mieszanka Atlas DR-20	332		m2
3.2.5 KNR 202/819/2 Szablatura ścian gładkich z podziałem architektonicznym	157,26		m2
3.2.6 KNR 23/931/7 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa grub. 2 mm, dodatek za pasy o innej barwie, szerokości do 100-cm	157,260		m2
3.2.7 Kalkulacja własna Dostawa i montaż poliwęglanowych daszków na konstrukcji stalowej szerokości 1,00	2,000		mb
3.3 Urządzenie terenów zewnętrznych			
3.3.1 KNKRB 6/803/4 Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej, podsypka cementowo - piask., mechanicznie	202,000		m2
3.3.2 KNR 201/202/3 Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1-km, koparka 0,40-m3, grunt kategorii IV	161,600		m3
3.3.3 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm	202		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
3.3.4 KNR 231/114/2 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości	202	40	m2
3.3.5 KNR 231/105/3 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3-cm	202		m2
3.3.6 KNR 231/105/4 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne dodatek za każdy następny 1-cm grubości warstwy	202	10	m2
3.3.7 KNR 231/302/4 Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce cementowo-piaskowej, kostka nieregularna o wysokości 8-cm	202		m2
3.3.8 KNR 231/404/5 Krawężniki kamienne, wtopione 12x20-cm na podsypce cementowo-piaskowej	70,000		m
3.3.9 Kalkulacja indywidualna Inne roboty nieokreślone projektem dotyczące uporządkowania terenu po zakończeniu budowy.	1		kpl
4 INSTALACJE			
4.1 Instalacje elektryczne			
4.1.1 Kalkulacja indywidualna Instalacja elektryczna wg projektu	1		kpl
4.2 Instalacje wentylacji i klimatyzacji			
4.2.1 Kalkulacja indywidualna Instalacja wentylacji	1		kpl
4.3 Instalacja wod-kan i c.o			
4.3.1 Kalkulacja indywidualna Instalacja wod-kan	1		kpl
4.3.2 Kalkulacja indywidualna Instalacja c.o.	1		kpl